



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НОВОДЕВ'ЯТКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

188661, дер. Новое Девяткино, дом 57, оф. 83-84 Всеволожский район, Ленинградская область Тел./факс (812) 595-74-44, (813-70) 65-560

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022

дер. Новое Девяткино

№ 199/21-24

Об утверждении прогноза социально-экономического
развития муниципального образования
«Новодевяткинское сельское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 173, 174 Бюджетного кодекса РФ, Уставом муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2023 - 2025 годы согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте МО «Новодевяткинское сельское поселение» в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Поспелова А.Л.

Глава муниципального образования



Д.А. Майоров

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "НОВОДЕВЯТКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Основные показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования Ленинградской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование, раздела, показателя	Единица измерения	Отчет 2021	Оценка 2022	Прогноз			
					2023	2024	2025	
I	Демографические показатели							
1	Численность населения (на 1 января года)	Человек	21 783,0	22 699,0	24 014,0	25 642,0	27 276,0	
1.1	в том числе: городское	Человек						
1.2	сельское	Человек	21 783,0	22 699,0	24 014,0	25 642,0	27 276,0	
2	Численность населения среднегодовая	Человек	22 241,0	23 356,5	24 828,0	26 459,0	28 096,0	
3	Число родившихся (без учета мертворожденных)	Человек	103,0	105,0	108,0	114,0	120,0	
4	Число умерших	Человек	179,0	190,0	180,0	180,0	180,0	
5	Естественный прирост (-убыль)	Человек	-76,0	-85,0	-72,0	-66,0	-60,0	
6	Число прибывших	Человек	2 078,0	2 500,0	2 800,0	2 800,0	2 800,0	
7	Число убоавших	Человек	1 086,0	1 100,0	1 100,0	1 100,0	1 100,0	
8	Миграционный прирост (-убыль)	Человек	992,0	1 400,0	1 700,0	1 700,0	1 700,0	
9	Общий коэффициент рождаемости	чел. на 1 тыс. чел. населения	4,6	4,5	4,3	4,3	4,3	
10	Общий коэффициент смертности	чел. на 1 тыс. чел. населения	8,0	8,1	7,2	6,8	6,4	
11	Коэффициент естественного прироста (убыли)	чел. на 1 тыс. чел. населения	-76,0	-3,6	-2,9	-2,5	-2,1	
12	Коэффициент миграционного прироста (убыли)	чел. на 1 тыс. чел. населения	44,6	59,9	68,5	64,3	60,5	
II	Промышленное производство							

3	Удельный вес автомобильных дорог общего пользования местного значения с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения (на конец года)	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
VI	Потребительский рынок								
1	Оборот розничной торговли	тыс. руб.	данные отсутствуют						
		% к предыдущему году в действующих ценах		#ЗНАЧ!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
2	Объем платных услуг населению	тыс. руб.	данные отсутствуют						
		% к предыдущему году в действующих ценах		#ЗНАЧ!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
3	Количество торговых точек (магазины, павильоны, автолавки и др.)	единиц	89,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
4	Площадь торгового зала	Кв. метров общей площади	22 310,2	22 345,2	22 345,2	22 345,2	22 345,2	22 345,2	22 345,2
5	Количество пунктов общественного питания (рестораны, столовые, кафе и др.)	единиц	17,0	18,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0
6	Количество пунктов бытового обслуживания населения (бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, ремонтные и пошивочные мастерские, автосервисы)	единиц	37,0	37,0	38,0	39,0	40,0	40,0	40,0
VII	Малое и среднее предпринимательство								
1	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единиц	161,0	179,0	180,0	180,0	180,0	180,0	180,0
2	Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия)	человек	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
3	Число индивидуальных предпринимателей (физических лиц, действующих без образования юридического лица)	единиц	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
VIII	Инвестиции								
1	Инвестиции в основной капитал	тыс. руб.	3 516 590,0	3 517 000,0	3 550 000,0	3 570 000,0	3 600 000,0	3 600 000,0	3 600 000,0

				114,6	100,0	100,9	100,6	100,8
			% к предыдущему году в действующих ценах					
IX	Рынок труда и занятость населения		Человек	9 000,0	10 000,0	11 000,0	11 000,0	11 000,0
1	Численность занятых в экономике (среднегодовая)		Человек					
2	Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости (на конец года)		%					
3	Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)		Единиц	43	45,0	50,0	50,0	50,0
4	Количество вакансий, заявленных предприятиями, в центры занятости населения (на конец года)		Человек	250,0	253,0	270,0	270,0	270,0
5	Среднесписочная численность работников организаций (без внешних совместителей)		Рублей	79 530,8	79 530,8	79 530,8	79 530,8	79 530,8
6	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в целом по муниципальному образованию		% к предыдущему году	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
7	Фонд начисленной заработной платы всех работников по муниципальному образованию		тыс. руб.	238,6	241,5	257,7	257,7	257,7
X	Развитие социальной сферы							
1	Уровень обеспеченности (на конец года):							
1.1	амбулаторно-поликлиническими учреждениями		посещений в смену на 1 тыс. населения	17	17	16	16	16
1.2	общедоступными библиотеками		ед. на 1000 населения	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03
1.3	учреждениями культурно-досугового типа		ед. на 1000 населения	0,05	0,04	0,03	0,03	0,03
1.4	дошкольными образовательными учреждениями		мест на 1000 детей в возрасте 1-6 лет	315	315	315	315	315
XI	Благоустройство территории							
1	Количество благоустроенных общественных территорий		Единиц	2	1	1	1	1
2	Количество благоустроенных дворовых территорий		Единиц	0	0	0	0	0

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НОВОДЕВЯТКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожский муниципальный район Ленинградской области**

**Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития муниципального
образования на 2023 - 2025 годы**

Деревня Девяткино находилась в Токсовской волости Шлиссельбургского уезда, но в 1887-1888 годах на месте этого населенного пункта был построен военный полигон, и земля была «отчислена под артиллерийское опытное поле». Деревня была перенесена в Петербургский уезд, туда, где сейчас и находится. Переселение состоялась в январе-феврале 1888 года.

Согласно представлению, Шлиссельбургского уездного по крестьянским делам присутствия, губернское присутствие по постановлению 10 февраля 1888 года определило: присоединить к Муринской волости дер. Девяткина.

На момент переселения в д. Ново-Девяткиной оказалось всего 60 душ мужского пола (хотя по ревизским сказкам значилось 81 душа), женского пола – 58 душ. Всего в деревне насчитывалось 27 дворов. Каждому хозяйству (подворно) было выделено в черте Муринской волости по 10 десятин. Территория, отведенная для нового поселения, составила 1024 кв. сажень.

Сегодня Новое Девяткино – деревня во Всеволожском районе Ленинградской области, административный центр МО «Новодевяткинское сельское поселение».

Расположено Новое Девяткино в непосредственной близости от Санкт-Петербурга по обеим сторонам Токсовского шоссе между рекой Охтой и Капральевым ручьем, расположено вблизи северо-восточной границы г. Санкт-Петербурга и охватывающей его кольцевой автодороги, в юго-западной части Всеволожского муниципального района. Граничащие муниципальные образования – с севера муниципальное образование Кузьмолдовское городское поселение, с юга и юго-востока муниципальное образование Муринское сельское поселение.

Территория муниципального образования Новое Девяткино пересекается автодорогой территориального значения Санкт-Петербург – Матокса. Пассажироперевозки обслуживаются общественным маршрутным транспортом. Маршруты пригородного сообщения, проходящие через поселение, связывают районы Токсовского пригородного направления с транспортными узлами Санкт-Петербурга: со ст. метро «Гражданский проспект», «Проспект Просвещения», а также внутрепоселковый маршрут со ст. метро «Девяткино». Основная транспортная магистраль Новодевяткинского сельского поселения, существующая магистральная улица регулируемого движения (Центральная улица) и, одновременно, автодорога регионального значения Санкт-Петербург – Матокса, является основой планировочной структуры населенного пункта, и связывает Новое Девяткино с центром трудовых, учебных, культурно-бытовых интересов жителей деревни, Санкт-Петербургом, и также выполняет функции центральной улицы с регулируемым движением. По автодороге проходит маршрут общественного пассажирского транспорта станция метро «Девяткино» - Токсово.

Новодевяткинское сельское поселение занимает территорию ориентировочной площадью 577 га. Практически вся территория – это земли населённых пунктов. Часть поселения занимает производственная зона площадью свыше 200 Га. Муниципальное образование имеет развитую производственную территорию. Кроме того, часть небольших предприятий располагается внутри территорий иного функционального назначения. Два промышленных предприятия имеют региональное значение – Северная ТЭЦ и филиал ОАО «Силовые машины» завод ПК «Турбоатомгаз»:

- Производственный комплекс «Турбоатомгаз» филиала «Ленинградский Металлический Завод» ОАО «Силовые машины» в СПб;
- Северная Теплоэлектроцентраль (ТЭЦ-21) филиала «Невский» ОАО «ТГК-1».

Данные организации являются филиалами городских предприятий, и все технико-экономические показатели предоставляются в городское статистическое управление. В связи с этим информации по данным предприятиям в администрации не имеется.

В Новодевяткинском сельском поселении ведётся строительство жилых домов. Основные застройщики – это частные строительные фирмы по строительству коммерческого жилья: ГК «ПИК», ООО «СЗ Черника», ООО «Специализированный застройщик «ВЕКТОР», ООО "Специализированный застройщик "Решение" и др.

В настоящее время на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проживает более 20 тысяч человек, в том числе зарегистрировано 22,699 тысячи человек. Из них в: частном секторе зарегистрировано - 150 человек;

В деревне Новое Девяткино находятся 58 жилых многоэтажных дома: 22 из них обслуживается управляющей компанией ООО «УК «Охта-Сервис», 6 домов обслуживаются управляющей компанией ООО «Парус», 7 домов управляющей компанией ООО «Мустанг». 1 дом обслуживается управляющей компанией ООО «УК «Гарант Сервис». Наряду с управляющими компаниями функционируют 4 организаций товариществ собственников жилья: ТСЖ «Турбостроитель – 1» (ул. Флотская, д.д. №№ 6, 8, 10); ТСЖ «Турбостроитель – 2» (ул. Озерная, д. № 6), ТСЖ «Новое Девяткино 75» (коттеджи: 14-ть 3-х этажных многоквартирных дома, 1-н 3-х этажный 7-ми комнатный); ТСЖ «Девяткино» 1 многоквартирный дом (управлением занимается организация УК ООО «Парус»); ЖСК «Первый Квартал» (дом ООО «ПСФ «КитежСтрой», ул. Энергетиков, д. № 1), ЖСК «Твой Первый Дом» (ул. Школьная, д. 2, управлением занимается организация УК ООО «Мустанг»). 1 МКД (ул. Капральская, д. 15 – застройщик ЗАО «Русская сказка»), ТСЖ «Новодевяткино Озерная 8» (ул. Озерная, д. 8), ЖСК "Мир" (договор управления с ООО "Наш дом ПИК-Комфорт", ул. Главная, д. 12).

Жилая застройка представлена следующими типами:

- малоэтажная застройка (общая площадь до 2 тыс. кв. м./га) представлена одноэтажными жилыми домами частного сектора, расположенными на участках 6-10 соток. Она расположена вдоль автодороги (Санкт-Петербург – Матокса) как с севера, так и с юга. Такой тип застройки как одно-двухэтажная блокированная (общая площадь до 4,5 тыс. кв. м./га) в МО «Новодевяткинское сельское поселение» отсутствует;
- среднеэтажная жилая застройка (5-9 этажей, общая площадь до 6 тыс. кв. м./га) находится в северной части населенного пункта (севернее автодороги Санкт-Петербург – Матокса);
- многоэтажная жилая застройка (свыше 10 этажей, до 14 тыс. кв.м./га) расположена в южной части – южнее автодороги Санкт-Петербург – Матокса.

На территории Новодевяткинского сельского поселения ощущается нехватка культурно-развлекательных и образовательных учреждений. В настоящее время на территории муниципального образования действует 4 детских сада на 700 мест (численность детей – 991 чел.), 1 общеобразовательная школа на 850 чел. (учащихся в настоящее время – 1727 чел.) и 1 МКУ «Культурно-досуговый центр «Рондо», расположенный в

приспособленном помещении, представляющем собой часть лечебного корпуса ГУЗ «Ленинградский областной наркологический диспансер».

Учреждения здравоохранения для обслуживания: поликлиника на 380 посещений в смену.

Также в поселении благоустраиваются детские и спортивные площадки: устанавливаются волейбольные, и баскетбольные площадки, устраиваются футбольные поля, имеется скейтбордная площадка, многофункциональная спортивная зона со скейтпарком, хоккейные площадки, акробатические комплексы, тренажёры, теннисные корты, благоустроены зоны отдыха у Капральева ручья («Капральев парк»), Охтинская аллея, благоустраиваются внутридомовые проезды, в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» благоустраиваются общественные территории. МКУ «Агентство по развитию и обслуживанию территории» проводит муниципальные заказы и отслеживает их выполнение.

Функционируют следующие торговые комплексы и магазины: ТК «Адамант-Девяткино» (Гипермаркет «Лента»), ТК «Девяткино» («Магнит»), «Магнит» (в количестве 2 шт.), «МагнитКосметик», «Дикси» (в количестве 2 шт.), ТК «Главный» («Перекрёсток»), «Верный», универсам «Пятерочка» (в количестве 2 шт.) и более 50 микропредприятий разной сферы направленности.

Сведения финансово-экономического состояния субъектов малого и среднего предпринимательства отсутствуют.

Отсутствие статистической информации о субъектах малого и среднего предпринимательства затрудняет проведение анализа финансово-экономических показателей деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, состояния развития, а также формирования показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления, касающихся субъектов малого и среднего предпринимательства.

В целом на территории муниципального образования "Новодевяткинское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области прослеживается положительная динамика развития субъектов малого и среднего предпринимательства.